



**MAGYAR EVEZŐS
SZÖVETSÉG**



Evezős edzés- és tudásközpont



Áttekintés

Jelen dokumentum az evezős sport hosszú távú stratégiájának alappillérét jelentő, befejező üteme előtt álló **evezős edzés- és tudásközpont fejlesztési koncepcióját** mutatja be.

A Soroksári Duna partján található Sirály csónakház fejlesztése a “16 kiemelt sportág: Pesterzsébet - központi telephely fejlesztése funkcióbővítés” projekt keretében részben megvalósult, azonban a célként kitűzött központi **szakmai bázis megteremtéséhez** a befejező ütem, a teljeskörű használhatóságot biztosító funkciók kialakítása szükséges.

A fejlesztés befejező ütemének célja egy nemzetközi szinten egyedülálló, nagyvárosi környezetben elhelyezkedő evezős központ létrehozása, amely otthont ad **élsportolók felkészülésének, sportszakemberek képzésének**, valamint a sportág népszerűsítését szolgáló programoknak egyaránt.



MAGYAR EVEZŐS
SZÖVETSÉG

VEZETŐI ÖSSZEFOGLALÓ



1. Stratégiai jelentőség

A Magyar Evezős Szövetség **tíz évre szóló stratégiát alkotott 2023-ban**, amelyben átfogó képet ad az evezés jelenéről és jövőjéről. A sportág fejlesztési irányát **négy célkitűzés** mentén jelölte ki, melyek az **eredményesség**, a **létszámnövelés**, a **népszerűsítés**, valamint a **finanszírozási szerkezet** alakítása.

A kitűzött célok elérésben központi szerepet tölt be egy **szakmai bázis felépítése**, amelyben egy helyen valósul meg az élsport felkészítés, a sportági szakemberképzés, valamint a csónakházak egyedülálló életérzését a tágabb közönség számára is bemutató programok szervezése.

A Soroksári Duna partján elhelyezkedő evezős edzés- és tudásközpont befejező ütemét követő teljes funkcionalitása a sportág **stratégia egyik alappillére** azáltal, hogy egyszerre jelent:

- a Viziport utcában lévő evezős egyesületeknek bővülésük érdekében használati lehetőséget (MTK, Ferencvárosi Evezős Klub, Műegyetemi evezős Klub, Vízmű SE)
- bázist a felnőtt- és korosztályos válogatott csapatok számára a nemzetközi színvonalú vízi- és szárazföldi felkészülésre
- továbbképzési helyszínt a sportág edzői és szakvezetői részére
- nemzetközi evezős csapatokat is megszólító szakmai kapcsolatok építését támogató edzőközpontot
- evezéssel kapcsolatba kerülők számát növelő és a Szövetség önfenntartási



2. Fejlesztés háttere és jelenlegi helyzete

A központi evezős bázis igénye hosszú ideje felmerült az evezős sportágban. A Pesterzsébeti Önkormányzat a Soroksári Duna partján található Sirály telep használati jogának átengedésével megteremtette a lehetőséget a bázis létrehozására.

Megvalósult első ütem:

A "16 kiemelt sportág: Pesterzsébet - központi telephely fejlesztése funkcióbővítés" projekt keretében az eredeti tervek szerint hajótároló, és fogadóépület került kialakításra a korábban a helyszínen található, komfort nélküli szálláshelyek megtartásával.

Az első ütem eredményeképpen megvalósult **telephely** azonban még **nem biztosít színvonalas edzőbázis által biztosítandó szárazföldi szállás- és edzési lehetőségeket**. Nem került kialakításra az evezős sportban nélkülözhetetlen evezős erőnléti- és ergométer terem, a hajószállítók és gépjárművek tárolásához szükséges parkolók, valamint a megfelelő színvonalú szálláshelyek sem.

Az első ütemet követő befejező ütem célkitűzése, hogy a jelenlegi **telephelyet az evezős sportág szakmai központjává fejlessze**, melynek infrastruktúrája azon túl, hogy az élsport szakmai elvárásainak megfelelő, támogatni tudja a **központ önfenntartó működését**.

Meglévő telephely fényképe



3. Megvalósítandó fejlesztés: a befejező ütem tervezett eredménye

A fejlesztés befejező ütemének eredményeképpen létrejövő központi csónakházban helyet kapnak a sportszakmai igényeket kielégítő funkcionalitások, valamint a létesítmény fenntarthatóságát biztosító funkciók is.

Befejező ütem tervezett eredménye:

- világszinten egyedülálló nagyvárosi környezetben található 50 km-es szabályozott síkvízú edzőterületen létrejövő edzőközpont
- minden, a nemzetközi elvárt szintekhez igazodó edzőfunkció (vízi edzés lehetőség, ergométer és cardio edzőterem, fizikai erőfejlesztéshez szükséges eszközök)
- Budapest belterületén való elhelyezkedésének köszönhetően könnyen elérhető kiegészítő edzési és rekreációs lehetőségek (kerékpárutak, fürdő, uszoda, futópálya)
- A fenntarthatósági célok figyelembevételével kialakított épületek – szállás és edzőközpont, valamint hatékony üzemeltetés a telep közvetlen közelében található
- multifunkciós oktatási és tréninghelyszín, valamint céges-, egyetemi- és nyílt evezős programok rendezésére alkalmas helyszín, amely jövedelemtermelő képességével önfenntartóvá teheti a fejlesztést.

Evezős edzés- és tudásközpont látványterve



A tervezett edzés- és tudásközpont két épületből áll:

Meglévő épület végső funkciói:

- A MESZ tulajdonában álló hajópark és a jelenlévő csapatok hajóinak, valamint a kísérő motorosoknak tárolására alkalmas
- A polcrendszer kialakítása rugalmas elhelyezési lehetőséget kínál a különféle csapat és egyéni hajóknak
- Kültéri tárolási lehetőség a tengeri evezős hajóknak, fixüléses hajóknak
- Evezős ergométer és erőnléti edzőterem
- Támogató funkciók helyiségei: orvosi- és gyúró szoba, mosó, szárító-és tároló helyiség
- Két szoba mozgáskorlátozott sportolók számára

Új épület:

- 8 db kétágyas szoba, amely lehetővé teszi a válogatott csapatok felkészülését és az infrastruktúra nyújtotta komplex funkcióik kihasználását.
- Oktatóterem és továbbképző helyszín, valamint szociális és társasági terek, amelyek lehetőséget nyújtanak szakmai konferenciák, csapatépítő rendezvények, céges- és egyetemi programok és nyílt evezős programok rendezésére.

Evezős edzés- és tudásközpont látványterve





4. Megvalósítás feltételei

A meglévő evezős sportközpont 2023. június hó 12-e óta rendelkezik Budapest Főváros XX. kerületének településképi engedélyével, a meglévő és funkcionálisan használhatatlan infrastruktúra befejezése mellett a komplex fejlesztés érdekében építési engedélyes és kiviteli terv elkészítése szükséges a közbeszerzési eljárások lebonyolításának érdekében.





MAGYAR EVEZŐS
SZÖVETSÉG